



1 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA: 1/200

EDIFICAÇÕES	PROJETO EM APROVAÇÃO				EDIFICAÇÕES EXISTENTES	
	ÁREA A DEOLAR	—	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,20	ÁREA CONSTRUÍDA	1598,69m²
EDIFICAÇÕES	ÁREA A CONSTRUIR	410,18m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	20,08%	ÁREA DE PROJEÇÃO	1598,69m²
	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	2008,87m²	TAXA DE PERMEABILIDADE	39,25%	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,16
EDIFICAÇÕES	ÁREA A REGULIZAR	—	ÁREA PERMEÁVEL	4125,00m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	15,88%
	ÁREA DE PROJEÇÃO	410,18m²	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS	—	TAXA DE PERMEABILIDADE	62,43%
NÚMERO DE PAVIMENTOS		01	Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS	02	Nº DE UNIDADES	01
MATRÍCULA (REGISTRO DO IMÓVEL)		FUNDIÁRIO CACERES/MUNICIPAL				
PROJETO	LOTE				ÁREA DO TERRENO	
	INVENIR, AV. AMÉRICO RENÉ GHANETE, PRACA BARÃO DE SARANHENHA S/Nº, OURO PRETO— MG CEP: 35400-000				10.000,00 m²	
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO				Nº DE CADASTRO E TÍTULO PROFISSIONAL	
	ISABELA MARCIA BARBOSA MARQUES VENTURA				A241650-6	
PROJETO	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.				ARQUITETA E URBANISTA	
	PROPRIETÁRIO				CPF/CNPJ	
PROJETO	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO				18.295.251/0001-36	
	TÍTULO				ZONA	USO
PROJETO	PROJETO ARQUITETÔNICO				ZAR2	HOSPITALAR
	DETALHE				FOLHA	FOLHA
PROJETO	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO				DATA	01/02
	Nº DO PROCESSO				Nº DO PROTOCOLO	DATA DA ANÁLISE
PROJETO						



2 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E LAYOUT
ESCALA: 1/100

EDIFICAÇÕES	PROJETO EM APROVAÇÃO				EDIFICAÇÕES EXISTENTES	
	ÁREA A DEMOLIR	-	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,20	ÁREA CONSTRUÍDA	1598,69m²
	ÁREA A CONSTRUIR	410,18m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	20,08%	ÁREA DE PROJEÇÃO	1598,69m²
	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	2008,87m²	TAXA DE PERMEABILIDADE	39,25%	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,16
NÚMERO DE PAVIMENTOS	01	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS	02	Nº DE UNIDADES	01	
MATRÍCULA (REGISTRO DO IMÓVEL): FUNDIÁRIO CACERES/MUNICIPAL						
PROJETO	LOTE	PROJETO EM APROVAÇÃO				EDIFICAÇÕES EXISTENTES
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO	INVERDEZ AV. AMÉRICO REINE GIANETTE, PRACA BARÃO DE SARANHANA S/Nº, DURO PRETO- MG CEP: 35400-000	ÁREA DO TERRENO	10.000,00 m²			
PROPRIETÁRIO	ISABELA MARCIA BARBOSA MARQUES VENTURA	Nº DE CADASTRO E TÍTULO PROFISSIONAL	A241650-6			
TÍTULO	PROJETO ARQUITETÔNICO	ZONA	24R2	USO	HOSPITALAR	
DETALHE	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	DATA	06/07/2023	FOLHA	01/01	
Nº DO PROCESSO	Nº DO PROTOCOLO	DATA DA ANÁLISE				