

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

MEMORIAL DESCRITIVO - ESCORAMENTO

PROPRIETÁRIO / TEL.:	Prefeitura Municipal de Ouro Preto
NATUREZA DO IMÓVEL:	Residência
ENDEREÇO:	Rua Santa Efigênia, 199
REFERÊNCIA:	Antônio Dias
DATA	Agosto 2022
SOLICITANTE	Secretaria de Cultura e Patrimônio

CARACTERIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

Trata-se de uma edificação de dois pavimentos, em estado avançado de deterioração, possuindo recomendação expressa pela Secretaria Municipal de Defesa Civil para que seja realizado escoramento emergencial da edificação, devido ao tempo e a falta de manutenção, com área construída aproximada de 173,58 m² em uma área de terreno com 124,00m², sendo constituída por 12 cômodos (conforme levantamento arquitetônico). O piso predominante é em tabuado de madeira já em estado avançado de degradação. As janelas ainda existentes são todas em madeira e as portas que ainda sobraram são igualmente em madeira. Há uma área externa que possui um porão e muros em pedra seca.

DESCRIÇÃO E JUSTIFICATIVA DOS PROCEDIMENTOS ADOTADOS

- Promover estabilidade integral do imóvel e de seu entorno (pedestres e vizinhos), devido à possibilidade de queda;
- Os escoramentos internos deverão ser em madeira tratada e seguir espaçamentos e travamentos tal qual indicados em projeto;
- O telhado deverá ser coberto por lona, para proteção do período de chuva que está por vir;

Camila Miranda Azevedo

Arquiteta e Urbanista – CAU: A58400-2
PROESP – SMCT