



CERTIDÃO

O Secretário de Estado Extraordinário para Assuntos de Reforma Agrária e Diretor Geral do Instituto de Terras do Estado de Minas Gerais, em exercício, no uso de suas atribuições, certifica que o Jornal Minas Gerais, órgão oficial dos Poderes do Estado, do dia 17 de setembro de 2009, publicou o DECRETO SEM NÚMERO DE 16 DE SETEMBRO DE 2009, pág. 3, col. 1, que reserva imóvel no Município de Ouro Preto, destinado, à construção de Habitações Populares, Ginásio Poliesportivo, Escola Municipal e Escola Estadual, o imóvel constituído de um lote de terreno devoluto urbano, situado na Rodovia MG-129, que liga Antônio Pereira a Mariana, s/nº, com área de 173.926,49m², confrontando pela frente com Rodovia MG-129, numa extensão de 11,77m, mais 18,04m, mais 26,54m, mais 9,62m, mais 13,63m, mais 13,43m, mais 13,11m, mais 36,79m, mais 11,92m, mais 6,54m, mais 7,49m, mais 7,59m, mais 7,12m, mais 6,82m, mais 6,52m, mais 10,89m, mais 6,83m, mais 10,44m, mais 3,14m, mais 3,61m, mais 7,30m, mais 11,05m, mais 234,82m, mais 7,76m, mais 11,72m, mais 11,15m, mais 15,02m, mais 22,84m, mais 11,34m, mais 7,10m, mais 16,53m(alinhamento irregular); pela direita com Vicente Vitor Guimarães Júnior e lote vago sem denominação, numa extensão de 25,07m, mais 22,07m; com Jorge Darci Silva, numa extensão de 48,96m; com Rua Projetada, numa extensão de 7,11m, mais 53,58m; com Rua Projetada, numa extensão de 86,97m, com Andréia Souza e Silva, numa extensão de 18,00m, mais 11,85m, mais 17,62m; com Rua Projetada, numa extensão de 73,91m; com Ana Lúcia Martins Teixeira e Terra Devoluta, numa extensão de 59,20m, mais 88,83m (alinhamento irregular); pela esquerda, com Samarco Mineração S/A, numa extensão de 7,47m, mais 1,46m, mais 26,88m, mais 15,14m, mais 25,56m, mais 7,95m, mais 25,05m, mais 1,70m, mais 13,02m, mais 19,39m, mais 4,61m, mais 8,59m, mais 4,34m, mais 4,62m, mais 8,13m, mais 6,50m, mais 15,61m, mais 4,99m, mais 6,02m, mais 0,68m, mais 5,62m, mais 6,97m, mais 7,61m, mais 8,10m (alinhamento irregular); pelos fundos, com Riacho Carrapato, numa extensão de 68,10m, mais 55,01m, mais 5,07m, mais 7,32m, mais 6,80m, mais 8,31m, mais 4,78m, mais 11,66m, mais 13,74m, mais 54,45m, mais 25,47m, mais 13,88m, mais 35,49m, mais 4,84m, mais 15,95m, mais 8,94m, mais 6,58m, mais 8,28m, mais 17,76m, mais 13,64m, mais 17,86m, mais 21,92m, mais 14,01m, mais 18,42m, mais 7,82m, mais 4,79m, mais 9,43m, mais 5,18m, mais 8,19m, mais 30,30m, mais 12,40m



SECRETARIA DE ESTADO EXTRAORDINÁRIA P/ ASSUNTOS DE REFORMA AGRÁRIA - SEARA
INSTITUTO DE TERRAS DO ESTADO DE MINAS GERAIS - ITER-MG
CNPJ 04.885.639/0001-52

86
66
011

(alinhamento irregular). A reserva do imóvel será anulada se, findo o prazo de três anos contados da data de publicação deste Decreto, não lhe tiver sido dada a destinação prevista. A presente certidão, depois de conferida e achada conforme, vai autenticada pelo Secretário de Estado Extraordinário para Assuntos de Reforma Agrária e Diretor Geral do Instituto de Terras do Estado de Minas Gerais, em exercício, Manoel da Silva Costa Júnior.

Belo Horizonte, 21 de setembro de 2009.

Certidão emitida por: Eliane Maria Scarpa Soares- masp 1074932-3

Autenticada por: Manoel da Silva Costa Júnior-C.P.F.:063.277.889-04

Secretário de Estado Extraordinário para Assuntos de Reforma Agrária

Diretor Geral do ITER-MG, em exercício

QUADRO RESUMO DE INTERVENÇÃO
NÚMERO DE QUADRAS19
NÚMERO DE NOVOS LOTES57
QUADRAS 17 e 6 – EXISTENTES – RECONSTRUÇÃO FUNDAÇÃO (321,40 M²)
QUADRAS 9 e 14 – ÁREA PARCELADA – CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (8.326,50 M²)
QUADRA 15 – (2.710 M²)
QUADRA 16 – ÁREA INSTITUCIONAL PMOP (5.091,77 M²)
QUADRA 17 – PRAÇA (5.157,67 M²)
QUADRA 18 – ÁREA INSTITUCIONAL – COMPLEXO SOCIAL (4.670 M²)
QUADRA 19 – ÁREA INSTITUCIONAL – PMOP (12.000 M²)
LOGRADOUROS PÚBLICOS – (40.960,36 M²)
ÁREA VERDE – 978,87 M²
ÁREA VERDE REMANESCENTE – 72.572 M²
ÁREA INSTITUCIONAL 2 – PMOP – (1.478 M²)
ÁREA REMANESCENTE: (42.307,36 M²)
FATIA DOMÍNIO DEB – (6.647 M²)
ÁREA TOTAL: PARCELAMENTO E RECONSTRUÇÃO – (235.307,76 M²)

PARA O LOCAL, TEM-SE COMO AÇÕES:

1. RECUPERAÇÃO DO TRAÇADO ORIGINAL DAS VIAS, COM DOTAÇÃO DE SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, CAPTAÇÃO E TRATAMENTO DE EFUENTES, BEM COMO PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS E CALÇADAS, DRENAGEM URBANA DAS ÁGUAS PLUVIAIS E FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA;
2. REFORMA E PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS;
3. REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA A SER REALIZADA NO BAIRRO E EM SEU ENTORNO;
4. APARELHAMENTO DA PRAÇA E DE UM COMPLEXO SOCIAL PARA O BAIRRO – CENTRO DE REFERENCIA EM ASSISTENCIA SOCIAL E CIDADANIA (GRASDE ANTONIO PEREIRA).

LEGENDA

- REPRESENTAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE
- POSTE EXISTENTE (MANTIDO)
- POSTE EXISTENTE (REPOSICIONAR)
- POSTE REPOSICIONADO OU NOVO – PADRÃO CEMIG – OURO PRETO
- POSTE METALICO COM LUMINARIA LETTOSA

OBS.:

1.DENOMINAÇÃO DAS VIAS UTILIZADA PARA IDENTIFICAÇÃO PELOS TÉCNICOS (SERÁ MODIFICADA A POSTERIORI)

2. ESTACIONAMENTO – VAGA 9 – RESERVADA AOS PORTADORES DE DEFICIENCIA OU NECESSIDADES ESPECIAIS

PARA	USO	DA	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO
PREFEITURA	PROJETO	DO	PROJETISTA
01	PROJETO URBANISTICO	01	ARQUIVO
NUMERAÇÃO FORNECIDA (LOGRADOURO)	01	QUADRO PRETO	01
DATA DA AP. ANTERIOR	/	/	/
TERRENO			
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO			
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA E SOCIAL E CIDADANIA			
PROGRAMA DE MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE DAS EDIFICAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL " Um teto é tudo "			
CONSULTA HABITACIONAL DO LUCIANO PEREIRA, URBANIZADOR, RECONSTRUÇÃO E INTERVENÇÃO DE ASSENTAMENTO PRECARIO			
TERRENO			
NOTA: VER QUADRO RESUMO DE AREAS			
AGENTE PROMOTOR – PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO – SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, HABITAÇÃO E CIDADANIA			
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO			
ENR. ABELIO ALVES ROSSIGNOLI			
TÍTULO			
REVISÃO DO PROJETO URBANISTICO			
ZONA			
USO			
RESIDENCIAL			
TÍTULO			
PROJETO URBANISTICO			
DATA			
20/04/14			
FOLHA			
01 / 01			
Nº DO PROCESSO			
QUADRO PRETO			
DATA DA AP. ANTERIOR			
/ /			



ANTÔNIO PEREIRA
PARCELAMENTO – HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
ESCALA: 1:4000