

PREFEITURA MUNICIPAL OURO PRETO

PMOP/SMDUH/DEPRU/ROTEIRO PARA CERTIDÃO NUMÉRICA

Prezados (as),

A análise do pedido de **CERTIDÃO NUMÉRICA** só é possível mediante apresentação de todos os seguintes documentos, conforme **Portaria SMDUH 03/2023 – Certidão Numérica**:

- Relatório de Cadastro Técnico Municipal emitido pela Receita Municipal, referente ao cadastro do IPTU;
- Documento de Propriedade ou Posse do Imóvel, nos termos do Decreto nº 5584/2020, que “dispõe sobre a comprovação de área de lotes para aprovação de projetos de edificações no Município de Ouro Preto;
- Contas ou faturas de serviços públicos (Conta de energia ou similar);
- Certidão de Lançamento emitida pela Receita Municipal, referente ao cadastro do IPTU.

Apresentar também croqui de localização (mapa, imagem do google, ou similar) que demonstre os vizinhos, e os números das casas do entorno.

Aguardamos a apresentação da documentação completa para análise.

Encontramo-nos a disposição para qualquer dúvida,

31 – 3559-3340 – certidaonumerica.smduh@ouopreto.mg.gov.br.

Atenciosamente,

Departamento de Regulação Urbana
SMDUH / PMOP